



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Zápis č. 3

ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání
s nemovitým majetkem kraje konané dne 29. 3. 2022 od 10:00 hod.
na Krajském úřadě Libereckého kraje

Přítomni - osobně: Ing. Jitka Volfová, Ing. Zbyněk Miklík (přítomen od bodu č. 5), Ing. Jan Sviták, Mgr. Petr Staněk, Ing. Drahomír Nesvadba, Ing. Petr Neumann, Ing. Anna Matoušková, Ing. Ivana Míčková, Bc. Tomáš Charypar, Ing. Vladimír Koudelka, Libor Křenek, Mgr. Jaroslav Šída (přítomen od bodu č. 6), Ing. Tomáš Špinka

Omluveni: Mgr. Michaela Krejčová, Ing. Věra Chládková,

Zasedání komise zahájila v 10:00 hod. Ing. Jitka Volfová a předala slovo Mgr. Petru Staňkovi, který po kontrole prezenční listiny konstatoval, že komise je usnášeníschopná. Přítomní členové komise schválili program a komise zahájila projednávání jednotlivých bodů.

K bodu č. 1 - Usnesení č. 03/22/MK/036

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 1567/1 o předpokládané výměře cca 187 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a části p. p. č. 1568/12 o předpokládané výměře cca 9 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Jeřmanice, obci Jeřmanice, evidovaných na listu vlastnictví č. 215 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **obci Jeřmanice, se sídlem Patevní 274, 463 12 Jeřmanice, IČO 46744959**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu „Cyklostezka Liberec – Hodkovice nad Mohelkou úsek Jeřmanice SO 105 Chodník podél silnice III/2876 a SO 420 Veřejné osvětlení“, předpokládána účetní hodnota pozemků ve výši **3.436,30 Kč** (slovy: *tři tisíce čtyři sta třicet šest korun českých, třicet haléřů*).

Pro: 11

Proti:

Zdržel se:

Přijato

(všichni, nebyli přítomni Ing. Miklík, Mgr. Šída)

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

Na projednávání bodu č. 6 byl přítomen již Mgr. Jaroslav Šída.

K bodu č. 6 - **Usnesení č. 03/22/MK/041**

1. Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **r u š í** usnesení č. 07/19/MK/114 ze dne 27. 8. 2019, týkající se a) budoucí koupě části p.p.č. 3413 o předpokládané výměře 464 m², ostatní plocha, manipulační plocha, v katastrálním území Křižany, obci Křižany, evidované na listu vlastnictví č. 502 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **650 Kč za m²**, do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí ke stavební akci „Silnice II/592 Kryštofovo Údolí - Křižany“, b) svěřením takto v budoucnu nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

2. Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 4831 o výměře 483 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Křižany, obci Křižany, evidované na listu vlastnictví č. 502 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **313.950 Kč** (slovy: *tři sta třináct tisíc devět set padesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: 13 (všichni)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 7 - **Usnesení č. 03/22/MK/042**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1636/2 o výměře 19 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p. p. č. 1637/7 o výměře 462 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Bozkov, obci Bozkov, evidovaných na listu vlastnictví č. 564 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **72.150 Kč** (slovy: *sedmdesát dva tisíc sto padesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: 13 (všichni)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 8 - **Usnesení č. 03/22/MK/043**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí části p. p. č. 1665/2 o výměře 1305 m², nově označené jako p. p. č. 1665/6, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezené geometrickým plánem č. 647-138/2021 ze dne 27. 10. 2021, nacházející se v katastrálním území Bozkov, obci Bozkov, evidované na listu vlastnictví č. 506 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **130.500 Kč** (slovy: *jedno sto třicet tisíc pět set korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: 13 (všichni)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 9 - **Usnesení č. 03/22/MK/044**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s předběžným záměrem koupě části st. p. č. 46, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Božíkov, č.p. 29, bydlení, části p. p. č. 92, zahrada, části p. p. č. 94/1, trvalý travní porost, o celkové předpokládané výměře cca 109 m², nacházejících se v katastrálním území Božíkov, obci Zákupy, evidovaných na listu vlastnictví č. 185 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [redacted], [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **200 Kč/m²** s tím, že geometrický plán nechá na své náklady vypracovat Krajská správa silnic Libereckého kraje,

b) se svěřením takto v budoucnu nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: 13 (všichni)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 10 - **Usnesení č. 03/22/MK/045**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- část p. p. č. 1232 o výměře 90 m², nově označené jako p. p. č. 1232/2, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 766-201/2021 ze dne 12. 10. 2021, nacházející se v katastrálním území Desná II, obci Desná, evidované na listu vlastnictví č. 489 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, **městu Desná, se sídlem Krkonošská 318, 468 61 Desná, IČO 00262307**, za kupní cenu stanovenou

znaleckým posudkem č. 14a/4304/2021 ze dne 14. 12. 2021 ve výši **27.000 Kč** (slovy: *dvacet sedm tisíc korun českých*).

Pro: 13 (všichni)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 11 - **Usnesení č. 03/22/MK/046**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr prodeje nemovité věci ve správě Gymnázia a Střední odborné školy pedagogické, Liberec, Jeronýmova 425/27, příspěvkové organizace, a to:

- část p. p. č. 374/1 o výměře 1 m², nově označené jako p. p. č. 374/4, zastavěná plocha a nádvoří, vymezené geometrickým plánem č. 1126-243/2021 ze dne 12. 10. 2021, nacházející se v katastrálním území Horní Růžodol, obci Liberec, evidované na listu vlastnictví č. 649 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, [REDAKCE]

[REDAKCE] za kupní cenu ve výši **1.000 Kč** (slovy: *jeden tisíc korun českých*).

Pro: 13 (všichni)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

K bodu č. 12 - **Usnesení č. 03/22/MK/047**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s předběžným záměrem prodeje nemovité věci ve správě ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 3036/1 o předpokládané výměře cca 160 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Polubný, obci Kořenov, evidované na listu vlastnictví č. 485 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, [REDAKCE] za kupní cenu ve výši **620 Kč/m²** s tím, že žadatel na své náklady vyhotoví geometrický plán ve spolupráci s Krajskou správou silnic Libereckého kraje p.o.

Pro: 13 (všichni)

Proti:

Zdržel se:

Přijato

.....
Ing. Jitka Volfová
předsedkyně Komise Rady Libereckého kraje
pro nakládání s nemovitým majetkem kraje